ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ - ΚΕΡΑΜΟΤΟΥΒΛΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 - 27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2012) ΑΡ.Μ.Α.Ε.10064/23/Β/86/39

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
	Αξία Κτησ.	Αποσβ.	Αναπ. Αξία	Αξία Κτησ.	Αποσβ.	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατασ/σεως	420.638,29	406.779,41	13.858,88	416.738,29	398.210,98	18.527,31
	420.638,29	**406.779,41**	**13.858,88**	**416.738,29**	**398.210,98**	**18.527,31**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	974.112,32		974.112,32	970.492,04		970.492,04
2. Ορυχεία - Μεταλλεία - Λατομεία - Αγροί - Δάση	1.005.349,04	350.611,38	654.737,66	985.207,51	350.141,95	635.065,56
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	4.786.493,72	4.190.771,34	595.722,38	4.638.545,70	4.007.746,45	630.799,25
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκ/σεις-λοιπός μηχ/κος εξοπλ.	7.459.620,42	7.072.525,98	387.094,44	7.438.773,06	6.995.035,41	443.737,65
5. Μεταφορικά μέσα	708.824,61	606.686,83	102.137,78	708.824,61	575.115,58	133.709,03
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	129.745,18	124.329,54	5.415,64	128.866,79	122.252,57	6.614,22
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.129.478,39		1.129.478,39	1.100.083,39		1.100.083,39
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**16.193.623,68**	**12.344.925,07**	**3.848.698,61**	**15.970.793,10**	**12.050.291,96**	**3.920.501,14**
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες Χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			386.358,26			386.358,26
4. Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπών συμμετοχικού ενδιαφέροντος επιχειρήσεων			422.000,00			422.000,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			20.462,58			20.612,58
			828.820,84			**828.970,84**
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ II + Γ III)			**4.677.519,45**			**4.749.471,98**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			4.719,18			5.091,53
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			2.109.086,21			1.912.558,16
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			-			-
4. Α' και Β' ύλες - αναλώσιμα -ανταλ/κα και είδη συσκευασίας			392.073,13			553.655,72
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			180.852,11			161.769,04
			2.686.730,63			**2.633.074,45**
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		434.381,14			442.024,62	
Μείον: επισφαλείς		39.169,83	395.211,31		39.169,83	402.854,79
2. Γραμμάτια εισπρακτέα			0,00			0,00
3α. Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες			102.871,39			501.045,47
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση			128.887,92			128.887,92
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			1.200,00			1.200,00
11. Χρεώστες διάφοροι			200.594,81			211.048,25
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			30.000,00			
			858.765,43			**1.245.036,43**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			5.434,16			4.436,01
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			508.930,09			415.074,55
			514.364,25			**419.510,56**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**4.059.860,31**			**4.297.621,44**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			5.815,39			9.421,71
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**8.757.054,03**			**9.075.042,44**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			2.626.349,93			2.491.008,72

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμ. χρήσεως 2011
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό (1.159.000 μετοχές των €.3,00)		
1. Καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο	3.477.000,00	3.477.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών	0,00	943,91
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0,00	0,00
	0,00	**943,91**
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	335.610,64	335.610,64
3α Ειδικό φορολογημένο αποθεματικό	219.357,60	219.357,60
4. Έκτακτα αποθεματικά	1.167.302,99	1.167.302,99
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	3.414.487,99	3.414.487,99
	5.136.759,22	**5.136.759,22**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(276.860,91)	(155.746,36)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV+AVI)	**8.336.898,31**	**8.458.956,77**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου απ	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	150.000,00	197.468,30
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	46.161,46	53.018,62
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες	31.182,43	5.629,24
3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχ/σμων υποχρεώσεων	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	3.837,70	15.603,61
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	16.287,72	107.582,36
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	48.573,41	68.342,63
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χ	60.000,00	72.531,70
10. Μερίσματα πληρωτέα	20.462,40	95.909,21
11. Πιστωτές διάφοροι	43.650,60	0,00
	270.155,72	418.617,37
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ I + Γ II)	**420.155,72**	**616.085,67**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**8.757.054,03**	**9.075.042,44**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	2.626.349,93	2.491.008,72

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ: 1. Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε στην χρήση 2012 με τον ν.2065/1992.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης Δεκεμβρίου 2012 (1 Ιανουαρίου 2012 - 31 Δεκεμβρίου 2012)

	Ποσά Κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά Προηγ. χρήσεως 2011		
I. Αποτελέσματα εκμ/σεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.725.524,37			3.860.751,60
Μείον : Κόστος πωλήσεων			2.019.513,97			2.820.087,10
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			**706.010,40**			**1.040.664,50**
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			33.244,86			75.524,99
Σύνολο			739.255,26			1.116.189,49
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		330.473,08			337.804,09	
2. Έξοδα ερευνών και ανάπτυξης		59.230,64			51.328,66	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		433.781,84	823.485,56		585.510,67	974.643,42
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμ/σεως			**-84.230,30**			**141.546,07**
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών	0,00			0,00		
2. Έσοδα χρεογράφων	0,00			0,00		
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	16.578,13	16.578,13		4.521,42	4.521,42	
ΜΕΙΟΝ :						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		15.408,68	1.169,45		16.523,00	-12.001,58
Ολικά αποτελέσματα (Κερδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως			-83.060,85			129.544,49
II. ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,22			3.529,14	
2. Έκτακτα κέρδη		35,80			1.565,14	
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			7.602,00	
4. Έσοδα απο προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων		0,00			0,00	
		36,02			12.696,28	
Μείον 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	2.916,13			180,18		
2. Έκτακτες ζημίες	77.448,72			50.404,59		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-			300,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	-80.364,85	-80.328,83	17.450,19	68.334,96	-55.638,68
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)			**(163.389,68)**			**73.905,81**
Μείον Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		181.291,00			406.274,65	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		178.056,41	3.234,59		399.805,22	6.469,43
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη/ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**(166.624,27)**			**67.436,38**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμ. χρήσεως 2012	Ποσά Προηγ. χρήσεως 2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	(166.624,27)	67.436,38
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημιών/κερδών προηγουμ. χρ	(110.236,64)	(211.485,04)
(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
(+) Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	0,00
Σύνολο	(276.860,91)	(144.048,66)
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος		-11.697,70
ΜΕΙΟΝ: 1α.Έκτακτη εισφορά ν.3845/2010	0,00	0,00
Ζημιές είς Νέον	**(276.860,91)**	**(155.746,36)**

ΔΟΥΝΕΪΚΑ ΗΛΕΙΑΣ, 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ Π. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 387968

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Β.ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.ΑΕ 238957

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΕΤΡΟΣ Α.ΓΡΙΒΑΣ
Α.Δ.Τ ΑΙ 768242
Αρ.Αδείας Α΄Τάξης Ο.Ε.Ε 65800

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΚΕΡΑΜΟΤΟΥΒΛΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ-ΚΕΡΑΜΟΤΟΥΒΛΟΠΟΙΙΑ Α.Β.Ε.Ε** που αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2012, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και τον Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό Προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις και όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν: 1)Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων της εταιρείας υφίστανται καθυστερημένα υπόλοιπα για τα οποία η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει επαρκή πρόβλεψη επισφάλειας, η οποία κατά την εκτίμηση μας ανέρχεται στο ποσό € 150.000,00 περίπου. Από την αιτία αυτή τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία στην κλειόμενη χρήση, δεν σχηματίστηκε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ποσού € 120.000,00 περίπου. Ως εκ τούτου η αξία του λογαριασμού «Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία» εμφανίζεται μειωμένη κατά € 120.000,00 περίπου, ενώ τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **Γνώμη με Επιφύλαξη.**. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2012, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/20. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΑΘΗΝΑ 27 Μαΐου 2013

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 10551

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε
Μέλος της Crowe Horwarth International
Φωκ. **Ν**έγρη 3, 11257 **Α**θήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125